



**Nexity Chantilly**  
53-55 RUE DU CONNETABLE  
60500 CHANTILLY  
Téléphone 03.44.67.10.15 - Télécopie 03.44.67.10.11

**Vos interlocuteurs**  
M. Nicolas BOURGETEL (Gestionnaire)  
NBOURGETEL@nexity.fr / 03 44 67 23 45  
M. Thierry VRECQ (Comptable)  
tvrecq@nexity.fr / 03.44.67.10.16



Services immobiliers aux particuliers  
[www.nexity.fr](http://www.nexity.fr)

NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099  
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI 75012015000001224  
délivrée par la CCI de Paris île de France - Garanties  
financières SOCAMAB, 16 rue Hoche 92919 la Défense Cedex

Envie de vacances à la mer ou à la montagne ? réservez dès maintenant votre séjour sur [nexity.fr](http://nexity.fr)



**APPEL DE FONDS - PROVISIONS SUR CHARGES**

NEX 69917861 005292 1/1 006661 10000000 E1 00013 DD 69917861 0013  
AFP/54112080



PÉRIODE : du 01/04/2016 au 30/06/2016

VOS RÉFÉRENCES : CP0183811 N° DE COUPON : 13BCT1

Adresse principale de l'immeuble				
LA FERME DE LAMORLAYE AVENUE DE LA LIBERATION LA FERME DE LAMORLAYE 60260 LAMORLAYE				

Mme MISCOPEIN ODILE  
14 IMPASSE DU CLOS SAINT ANTOINE  
60580 COYE LA FORET

LOT	TYPE DE LOT	BAT	ESC	ETAGE
000018 000051	T2 STE	BA002 COUR		2 RDC

VOTRE ESPACE PRIVÉ CLIENT : [www.myNexity.fr](http://www.myNexity.fr)

Code d'activation : 03NF GB9TB HA7DC

CHANTILLY, le 17/03/2016

**RELEVÉ DES OPÉRATIONS**

**DÉPENSES VERSEMENTS**

RELEVÉ DES OPÉRATIONS		DÉPENSES	VERSEMENTS
01/10/2015	Solde antérieur		54,11
01/01/2016	1er appel de provision de charges 2016	136,48	
07/01/2016	Encaissement TIP du 07/01/2016 (CL0247464, chèque n°9491493)		82,37
2ème appel de provision de charges 2016		136,48	
TOTAL ECHEANCE DU 01/04/2016 AU 30/06/2016		136,48	
TOTAL		272,96	136,48

**SOLDE À PAYER (en €)**

**136,48**

**DATE D'EXIGIBILITÉ : 01/04/2016**

Détail au verso →

ART 10- décret du 17 mars 1967 (extrait)

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.



**BUDGET du 01/01/2016 au 31/12/2016**

**MONTANT**

**BASE DE RÉPARTITION**

**QUOTE-PART TOTALE**

**QUOTE-PART POUR CETTE ÉCHÉANCE**

**Appartement Lot 18**

Charges communes générales -  
Electricité - MINUTERIE  
Batiments - BATIMENT A

18 335,00  
150,00  
765,00  
61/1000

243/10000  
1/25

445,54  
6,00  
46,67  
498,21

Dont récupérable\*

111,39  
1,50  
11,67  
124,56

Total

**Stationnement Extérieur Lot 51**

Charges communes générales -

18 335,00  
18 335,00

26/10000

47,67  
47,67

Dont récupérable\*

11,92  
11,92

Total

**TOTAUX (en €)**

**545,88**

**0,00**

**136,48**

**0,00**

\*A titre d'information

**QUOTE-PART SUR AVANCES**

Avances de trésorerie (réserves)

79,26

**TOTAL AVANCES EN COURS**

**79,26**

