



COURTAGE IMMOBILIER

EXPERTISES IMMOBILIERES

GRAND PLACE 16 7090 BRAINE-LE-COMTE T. 067 22 03 14 F. 067 21 49 20 @ INFO@BUREAUCHL.COM
RUE VICTOR OUDART 7 1030 BRUXELLES T. 02 735 00 08 @ INFO@BUREAUCHL.COM

OFFRE IRREVOCABLE D'ACHAT

LES SOUSSIGNES :

Nom(s) : CABO - VINCENT

Domicile : 21, chaussée Gabrielle Richet
7860 Lessines

Téléphone(s) : 0474 714861

Ci-après dénommés : "l'acheteur".

Fait offre irrévocable d'acquérir au prix de 45 000 EUROS
(45 000 €) quarante-cinq mille

L'immeuble dont la description suit:

Commune

FRAIS D'ACHAT.

Si son offre est acceptée, l'acheteur s'engage à payer, outre le prix ci-avant, les frais liés à l'achat.

PAIEMENTS.

Si son offre est acceptée, l'acheteur s'engage à payer un montant forfaitaire égal à 10 % du prix ci-avant le jour de la signature de la promesse de vente.

L'acheteur s'engage à payer le solde du prix et les frais au plus tard le jour de la signature de l'acte notarié de vente qui aura lieu dans les quatre mois de la signature de la promesse de vente.

DUREE :

La présente offre irrévocable est faite pour une durée de **7 jours** (calendrier) prenant cours aujourd'hui.

L'acheteur reconnaît parfaitement savoir que l'acceptation par le vendeur de la présente offre dans le délai ci-dessus vaut vente et oblige l'acheteur irrévocablement à signer la promesse de vente et l'acte notarié de vente et à payer le prix et les frais dans les délais ci-avant.

ACCEPTATION :

L'acceptation éventuelle de la présente offre pourra se faire soit par l'envoi à l'acheteur, à l'adresse ci-avant, d'une lettre simple contenant l'offre contresignée ou par mail.